



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 94 fra bestyrelsesmøde den 26. november 2018

Tilstede: Lisbeth, Tonny, Lone, Ole, Louise, Birthe og Kurt

Fravær:

Dirigent: Lisbeth

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 93 fra 29. oktober 2018 blev godkendt.

Ad. 2:

1. Lisbeth bød velkommen.
2. Opdatering og ajourføring af afdelingsbestyrelsens skriftlige forretningsorden blev gennemgået og diskuteret, og der en del redaktionelle og sproglige småfejl, som skal rettes før vi kan bruge den.
3. Den 16.11.2018 har der været afholdt et julearrangement ved fælleshuset på Bakkevej, hvor der var 28 tilmeldte, men der kom dobbelt så mange. Så det vil blive en tradition fremover at lave et arrangement lige inden jul, hvor der opstilles og tændes et juletræ ved fælleshuset med samvær indendørs.
4. Genbrugsen, som er placeret ved servicebygningen på Bakkevej anvendes næsten ikke af beboerne, og vil blive reduceret i størrelse. Det er et ønske fra ejendomsfunktionærerne om få mere plads til lager og service, og dette vil blive tilgodeset ved at reducere Genbrugsens størrelse.
5. Dato for afdelingsmøde i 2019, er fastlagt til d. 27.8.2019.

Ad.3:

1. Afdelingens vaskehuse, og deres benyttelse blev igen drøftet, og der mangler vaske muligheder på Ringholmsvej 18 (hvor tre opgange deler om en vaskemaskine), formanden vil drøfte dette med Teknisk afd. i boligselskabet.
2. Ved udlejning af Fælleshuset sker det, at den lille flagstang med flag på, ikke tages ind om natten, og der flages i flere dage. Det bør præciseres ved udlejning af salen at man ikke flager om natten.
3. Der er endnu ikke kommet en endelig afgørelse på det skattemæssige aspekt, ved at finde en billigere løsning på rengøring af det lille mødelokale Stationsvej 53.
4. Årshjulet blev præsenteret, og er et godt supplement til planlægnings kalender.
5. Der mangler bordskånere og "Ta" tøj bestik i Fælleshuset, hvor det mangler ved buffeter med mange gæster.
6. Der er problemer med at holde afspærringsbommen ved molokker Bakkevej 32 lukket, og det vanskeliggør tømning af mollokkerne, formanden vil tage kontakt til ejendoms-mesteren.
7. Til det ekstraordinære repræsentantskabsmøde i Søparken d. 4.12.2018, deltager fire fra afdelingsbestyrelsen.

Ad.4:

1. Det blev vedtaget, at der i afdelingsbestyrelsen i afd. 3 nu skal være en næstformand, og det blev Lone Abildgård valgt til.
2. Afdelingsbestyrelsen vil i det nye år drøfte, hvordan vi bedst kan hjælpe nye beboere (udover velkomstmappe) med at finde sig tilrette i afdelingen.
3. I det nye år vil vi endvidere drøfte, om vi skal forsøge at lave et sommerarrangement for beboerne.
4. Tonny og Kurt vil foretage en mindre oprydning i mødelokalet, da der efterhånden er en mindre ophobning af ting dernede.

Ad 5:**Næste Bestyrelsesmøde afholdes mandag d. 21. januar 2018, kl. 17**

Lindholm, 26. november 2018

Lisbeth Glud

Ole Norre Christiansen

Tonny Larsen

Birthe Mortensen

Louise Glad

Lone Abildgård

Kurt Ørvad Jensen